

Úřad městyse Bernartice

Nám. svobody 33, 398 43 Bernartice

tel. 382585211

IČ 002 49 530

www.bernartice.cz

starosta.ou@bernartice.cz

ID DS: pt7bfi6

Zveřejněno dne: 09. listopadu 2022

Sejmuto dne: 16. prosince 2022

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

I. Oznámení o zahájení řízení o vydání změny č. 1 územního plánu Bernartice- veřejné projednání

Úřad městyse Bernartice, jako úřad, který vykonává činnost podle § 6 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, v platném znění (dále jen stavební zákon), prostřednictvím fyzické osoby dle smlouvy o dílo, která splňuje kvalifikační požadavky pro výkon územně plánovací činnosti, a příslušný k pořízení územního plánu Bernartice, **oznamuje zahájení řízení o vydání změny č. 1 územního plánu** podle § 55b- zkrácený postup pořizování, ve vazbě na ustanovení § 188 odst. 3 stavebního zákona a §§ 171 až 174 zákona č. 500/2004 Sb., o správním řízení, v platném znění (dále jen „správní řád“).

Veřejné projednání návrhu změny č. 1 územního plánu Bernartice se uskuteční v zasedací místnosti úřadu (1. patro) v Bernarticích čp. 33 dne 08. prosince (čtvrtek) 2022 od 10:00 hod.

Projektantem změny č. 1 územního plánu je ateliér SMRKARCH s.r.o., Komenského 199/35, České Budějovice 370 01, zastoupený Ing. arch. Davidem Smrčkou-autorizovaným architektem, kterého žádáme o účast a zajištění odborného výkladu.

Návrh změny č. 1 územního plánu Bernartice bude v souladu s ustanovením § 52 odst. 1 a § 55b odst. 2 stavebního zákona ve vazbě na ustanovení § 172 odst. 1 a 3 správního řádu a § 20 stavebního zákona **zveřejněn po dobu 37 dnů ode dne vyvěšení veřejné vyhlášky.**

II. Oznámení o zveřejnění návrhu změny č. 1 územního plánu Bernartice- možnost seznámení

Úřad městyse Bernartice **oznamuje**, že byl zveřejněn návrh změny č. 1 územního plánu Bernartice.

Vzhledem ke skutečnosti, že s ohledem na rozsah návrhu změny č. 1 územního plánu není možno jej zveřejnit na úřední desce v úplném znění a rozsahu, **sděluje** úřad městyse v souladu

s ustanovením § 172 odst. 2 správního řádu a § 20 odst. 1 stavebního zákona, že s návrhem územního plánu **je možno se seznámit** na

Úřadu městyse Bernartice – tel. 724180242
dále je oznámení o zveřejnění návrhu
územního plánu vystaveno na webu městyse -
www.bernartice.cz

Upozornění týkající se části I. a části II.:

Podle § 52 odst. 2 stavebního zákona mohou podat námitky proti upravenému návrhu změny č. 1 územního plánu obce pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených upraveným návrhem řešení, oprávněný investor (§ 39 odst. 2) a zástupce veřejnosti (§ 23 odst. 2 a 4).

Podle § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 stavebního zákona nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání (tj. **do 15. prosince 2022**) může každý uplatnit své připomínky. Ve stejné lhůtě mohou dotčené osoby podle § 52 odst. 2 a § 55b odst. 2 stavebního zákona uplatnit své námitky, **pouze k návrhu řešení** a ve kterých musí uvést odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námitkou. Dotčené orgány a krajský úřad uplatní ve stejné lhůtě stanoviska k návrhu řešení.

V souladu s ustanovením § 52 odst. 3 a § 55b odst. 2 stavebního zákona se k později uplatněným námitkám, stanoviskům a připomínkám nepřihlíží.

Pavel Souhrada
starosta městyse Bernartice

Obdrží:

Městys Bernartice

Nadřízený orgán:

Krajský úřad Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 Č.Budějovice, odbor regionálního rozvoje, územního plánování, stavebního řádu a investic IDDS: kdib3rr

Dotčené orgány:

Ministerstvo životního prostředí, IDDS: 9gsaax4, odbor výkonu státní správy I
Ministerstvo dopravy, odbor strategie, odd. ÚP, nábr. L. Svobody 1222/12, 110 15 Praha 1
IDDS: n75aaU3

Ministerstvo průmyslu a obchodu ČR, IDDS: bxtaaw4, sekce nerost. surovin, energetiky a hutnictví, Na Františku 32, 110 15 Praha

Ministerstvo obrany, Tychonova 1, 160 01 Praha 6 IDDS: hjyaavk

Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Jihočeský kraj, pobočka Písek, Nádražní 1988, 397 01 Písek IDDS: z49per3

Krajský úřad Jihočeského kraje, U Zimního stadionu 1952/2, 370 76 Č.Budějovice IDDS: kdib3rr

-odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví

-odbor dopravy a silničního hospodářství

-odbor kultury a cestovního ruchu

Městský úřad Písek , Velké nám. 114 , 397 19 Písek IDDS: p5ibfya

-odbor životního prostředí

-odbor dopravy

-odbor výstavby a územního plánování – výstavba

Krajská hygienická stanice Jč. kraje, se sídlem v Českých Budějovicích – územní pracoviště Písek, Čapkova ul. 2459, 397 01 Písek IDDS: agzai3c

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, Hřímálého 11, Plzeň 1, 30100 Plzeň IDDS: m4eadvu

Hasičský záchranný sbor Jihočeského kraje, územ. odbor Písek, Vrcovická 2223, 397 01 Písek IDDS: ph9aiu3

Oprávněný investor:

JVS, Neumanna 292/19, 370 01 Č.Budějovice IDDS: 3zhv2ek

Povodí Vltavy s.p., Holečkova 3178/8, 150 00 Praha IDDS: gg4t8hf

ČEPRO a.s., Dělnická 12, 170 00 Praha, IDDS: hk3cdaj

ČEPS a.s., Elektrárenská 774/2, 101 00 Praha, IDDS: secddqd

EG.D. a.s., Lidická 1873/36, 602 00 Brno, IDDS: nf5dxbu

T-MOBILE CZECH REPUBLIK a.s., Tomíčková 2144/1, 148 00 Praha, IDDS: ygwch5i

ČEVAK a.s., Severní 2264/8, 370 10 Č.Budějovice, IDDS: 3ndg7rf

ČEZ Distribuce a.s., Teplická 874/8, Děčín, IDDS:v95uqfy

Sousední obce:

Obec Veselíčko

Obce Křižanov

Obec Zběšičky

Obec Opařany

Obec Stádlec

Obec Rataje

Obec Borovany

Obec Slabčice

Obec Podolí I

Obec Křenovice

Obec Radětice

Projektant:

Smrkarch s.r.o., Komenského 199/35, 370 01 České Budějovice